



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของทุกปี นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน ประจำปี ๒๕๖๕ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้องมีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน โทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒-๗๒๐๒๔๐ ต่อ ๒๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายรณกฤต สารจันท์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอ่างหิน

ที่	ประเภทพื้นที่	หน้าตัด	ขนาดพื้นที่ (ไร่/ว./ศ.)	สถานะที่ดิน (กรมที่ดิน)	รายละเอียดของพื้นที่										รายละเอียดของโครงการ					งบลงทุน (บาท)	งบดำเนินงาน (บาท)	งบดำเนินงาน (บาท)	งบดำเนินงาน (บาท)	งบดำเนินงาน (บาท)		
					จำนวนที่ดิน			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินค่าก่อสร้าง (บาท)	ราคาประเมินค่าสาธารณูปโภค (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)						ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)	ราคาประเมินค่าสิ่งอำนวยความสะดวก (บาท)
					โฉนด	ที่ดิน	สิ่งอำนวยความสะดวก																			
84	น.ส.3			นพ 5	1	3	89	4789	100	478,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,900	-	-	478,900	0.01	
85	น.ส.3			นพ 5	1	12	36	4936	100	493,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600	-	-	493,600	0.01
86	น.ส.3			นพ 5	1	6	3	2775	100	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.01
87	น.ส.3			นพ 5	1	2	1	921	100	92,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100	-	-	92,100	0.01
88	น.ส.3			นพ 5	1	2	1	981	100	98,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100	-	-	98,100	0.01
89	น.ส.3			นพ 5	1	6	1	2567	100	256,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,700	-	-	256,700	0.01
90	น.ส.3			นพ 5	1	2	3	1173	100	117,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300	-	-	117,300	0.01
91	น.ส.3			นพ 5	1	10	0	4006	100	400,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,600	-	-	400,600	0.01
92	น.ส.3			นพ 5	1	1	1	577	100	57,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,700	-	-	57,700	0.01
93	น.ส.3			นพ 5	1	4	2	1888	100	188,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800	-	-	188,800	0.01
94	น.ส.3			นพ 5	1	5	1	2190	100	219,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	-	219,000	0.01
95	น.ส.3			นพ 5	1	2	0	851	100	85,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	-	85,100	0.01
96	น.ส.3			นพ 5	1	1	3	717	100	71,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	-	71,700	0.01
97	น.ส.3			นพ 5	1	2	2	1096	100	109,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600	-	-	109,600	0.01
98	น.ส.3			นพ 5	1	3	2	1492	100	149,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200	-	-	149,200	0.01
99	น.ส.3			นพ 5	1	4	3	1941	100	194,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,100	-	-	194,100	0.01
100	น.ส.3อ น.ส.3			นพ 5	1	0	1	137	100	13,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,700	-	-	13,700	0.01
101	น.ส.3อ น.ส.3			นพ 5	1	0	2	260	100	26,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.01